

IAUD Newsletter vol.13 第2号(2020年5月号)

1. IAUD 国際デザイン賞 2019 受賞紹介④..... 1
2. オンライン第2回 UD 検定・初級開催のご案内.....11
3. CM 字幕アンケート 2020 実施中.....11
4. IAUD 国際デザイン賞 2020 募集中.....11
5. 新型コロナウイルス感染対策 簡単なマスクの作り方をご紹介.....12
6. 「国際 UD 会議 予稿集・論文集・講演集 2002～2019 年」セット販売のお知らせ.....12



持続可能な共生社会の実現に向けて

IAUD 国際デザイン賞 2019 受賞紹介④

IAUD 国際デザイン賞 2019 受賞紹介の第4回目は、公共空間デザイン部門金賞を受賞した CALICRATES (スペイン) の「Accessibility Digest」と、住宅・建築部門金賞を受賞した阪急阪神不動産(株)／SENA Development Public Company Limited(タイ)の「誰もがいつまでも暮らしやすい住まいを。『ジオフィットプラス<ステージ>』の取り組み」です。

ロジャー・コールマン審査委員長(英国王立芸術大学院名誉教授)は「Accessibility Digest」について、「建築家と世帯主がアクセシビリティ原則を理解し実行するための設計ガイドライン。現行の法令を超えて UD 実践の従来の境界を押し広げ、アクセスしやすい空間を設計するための実用的かつ効果的なツール」と評価しました。

また、「誰もがいつまでも暮らしやすい住まいを。『ジオフィットプラス<ステージ>』の取り組み」については、「住宅開発において、多くの居住者の参加によりUDの手法を完璧に実施し、社会的・経済的な面で素晴らしい結果をもたらした事例。最高のUD」と評価しました。

今号の Newsletter では、「Accessibility Digest」を CALICRATES の Miren León 氏に、「誰もがいつまでも暮らしやすい住まいを。『ジオフィットプラス<ステージ>』の取り組み」を阪急阪神不動産(株)の松尾 麻里子氏に紹介していただきます。



IAUD 国際デザイン賞 2019 プレゼンテーション／表彰式の様子(2019年3月、東京・赤坂)

※IAUD 国際デザイン賞 2019 受賞結果は[こちら](#)をご覧ください。

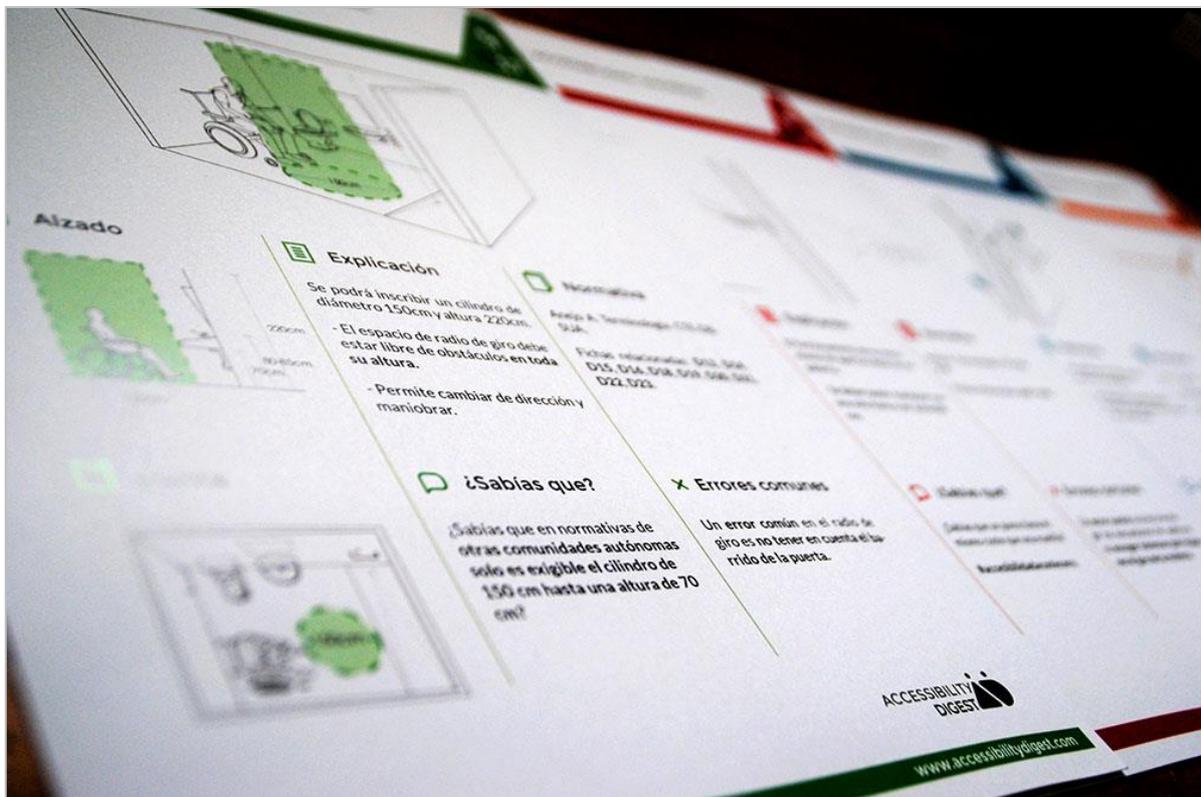
IAUD 国際デザイン賞 2019 審査講評は[こちら](#)をご覧ください。

※「IAUD 国際デザイン賞 2019 プレゼンテーション／表彰式」開催報告を掲載した IAUD Newsletter vol.12 第10号(2020年1月号)は[こちら](#)をご覧ください。

※IAUD 国際デザイン賞 2019 受賞紹介①は[こちら](#)をご覧ください。

IAUD 国際デザイン賞 2019 受賞紹介②は[こちら](#)をご覧ください。

IAUD 国際デザイン賞 2019 受賞紹介③は[こちら](#)をご覧ください。



図解入り技術データシート集 Accessibility Digest

UD の理解と適用を促進

「Accessibility Digest」は、誰にでも利用しやすいデザインとするために必要な情報がすべて含まれたグラフィックガイドです。

スペインの建築規定にあるアクセシビリティ要素に関するすべての情報が、DALCO 基準^{*}に基づいて分類されている図解入り技術データシート集です。

建築家がアクセシビリティ規定を十分に理解することで、建築及び都市計画プロジェクトにアクセシビリティと UD の適用を促進し、誰もが利用しやすい空間にデザインすることを目的としています。

^{*} DALCO 基準: 日常生活において、人が環境や製品、サービスと関わる際に発生する行動を 4 つの基準(移動、理解、場所、コミュニケーション)に分類したものの。



DALCO 基準のアイコンと色及びそれに対応するグラフィックシート

既存のツールがもたらす多くの問題

既存のアクセシビリティ規制に関するツールは、専門家を対象とした困難で曖昧な文章で説明されています。テキスト形式の技術データ集になっており、図表も少なく大変理解しにくいものになっています。

実際、スペインの建築技術コード(CTE)は 150 以上の項目がありますが、説明のための図表は 13 しかありません。

スペインの建築家 65 人にアンケートを実施したところ、アクセシビリティ規制に関する検索や情報収集に多くの時間を費やしていることがわかりました。

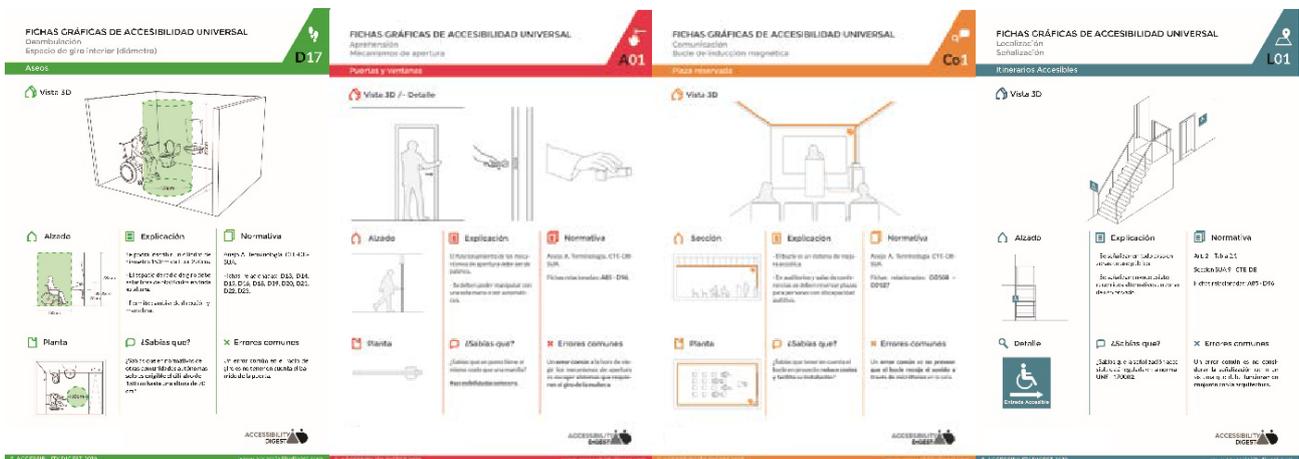
また、アクセシビリティ規制の解釈に技術者間で相違があり、建築プロジェクトに問題が生じていることも判明しました。

このように、既存のツールでは技術者の知識不足により、アクセシビリティや UD の誤った適用をもたらし、後の修繕作業などのコスト超過につながっているのが現状です。

革新的で実用的なデザインガイド

そこで、アクセシビリティと UD への理解を深め、適用を容易にし、誰もが利用しやすい建築及び都市計画プロジェクトを実現するために、すべての DALCO 基準を備えた「Accessibility Digest」が開発されました。

「Accessibility Digest」は、下図のように DALCO 基準と 4 つのカラーコードによって分類されており(緑は移動、赤は理解、オレンジはコミュニケーション、青は場所)、情報を簡単かつ迅速に検索することができます。



DALCO 基準により分類されたカラーコード付きグラフィックシート

分類されたアクセシビリティ及び UD 規定は、1 枚のシートにわかりやすい図式で明確に表示されています。技術的なデータやよくある誤り、優良事例や参照事項、適用方法なども記載されています。(次頁図参照)

難しい文章や多様な解釈を避けており、不適切な解決策や解釈の違いによって発生する修繕コストを削減します。

建築プロジェクトに必要な物理的だけでなく、感覚的及び認知的なアクセシビリティも考慮されており、また障害者を建築デザインに組み込むことで、自立性を高めることができます。

さらに、既存のアクセシビリティに関するツールはオフィスで使用するようデザインされていますが、「Accessibility Digest」は画期的なフォーマットにより現場でも使用可能なので、現場で実際に検証することもできます。

また、これまでのツールは技術者だけが使用するよう作成されていましたが、「Accessibility Digest」はそのわかりやすい内容から、物件の所有者や利用者も対象としています。多くの人にアクセシビリティや UD を理解してもらうことにより、その適用を奨励し、人々の生活の質を向上させるためです。

トイレの利用スペースに関するデータシート。DALCO 基準では移動に分類。1枚のシートに図面や解釈、関連する規制やよくある間違い、優良事例などが掲載されている

Ejemplos

Medida no accesible



Medida accesible



Buena práctica



ドアの開閉メカニズムの実例。左から使いにくい例、使いやすい例、優良事例。

多様性が尊重される建築プロジェクトを実現

このように、「Accessibility Digest」は分散するアクセシビリティ要素をわかりやすく図示し、アクセシビリティ規制をより深く理解し、簡単に適用できる革新的なツールとなっています。

アクセシビリティ及びUDに基づいてデザインするための必要な要素がすべて含まれており、検索時間を短縮し、デザインプロセスを簡素化します。

アクセシビリティ要素の解釈も統一することで、アクセシビリティとUDの適用を促進します。同時に、障害者の要件に関する技術者の意識と理解も高め、アクセシビリティに関する情報や優れた実践例の普及にも貢献します。

空間の質が改善されることで、障害者だけでなく利用者すべての生活の質が向上し、多様性が尊重される建築プロジェクトを実現します。

また、建築プロジェクトの初期段階からアクセシビリティ及びUDを適切に取り入れることで、後に発生する問題解決のためのコストを17%も削減します。

さらに、そのシンプルな構造と図表は異なる言語への翻訳が容易なため、他の地域や国への規制にも適合できます。安全衛生や持続可能性など異なる分野の規制にも適応可能です。

※「Accessibility Digest」の詳細は[こちら](#)をご覧ください。



UD で誰もが快適な住まいを提供

IAUD 国際デザイン賞 2019 金賞:誰もがいつまでも暮らしやすい住まいを。

「ジオフィットプラス<ステージ>」の取組み

阪急阪神不動産(株)／SENA Development Public Company Limited(タイ)



サイクル型プロジェクト「ジオフィットプラス」

「ジオフィットプラス」は、阪急阪神不動産のマンションシリーズ<ジオ>のマンション入居者様をはじめとした多くのお客様の声を集め、検証し、カタチにしていく、住まいをよりよくするための「生活者と開発者の双方向コミュニケーションによるサイクル型プロジェクト」です。

アンケートや訪問調査から得られた生活者の声に耳を傾け、少数派のご意見であっても取り上げて検証スペースで再現し、一般生活者の方々にモニターとして体感した上でご意見をいただきます。そこで生まれたアイデアをメーカーと協議・改良し、<ジオ>に採用しています。

さらに、改良した商品も更に調査・改良を行うことで、常に今の生活者にあった住まいを提供しており、止むことのないサイクルで暮らしを常に充実・進化させています。

UD 視点で企画 ジオフィットプラス<ステージ>

「ジオフィットプラス」は、「日々の暮らしを快適にする<デイズ>」「省エネや環境配慮の<エコ>」「防災対策の<ソナエ>」「UD の<ステージ>」の4つのカテゴリーから成り立っています。

UD の視点で企画されている「ジオフィットプラス<ステージ>」は、「誰もがいつまでも暮らしやすい住まいを。」のコンセプトのもと、ライフステージやライフスタイルの変化に対応する多様化するニーズに応えることを目的に、UD に特化した商品企画を行っています。

そして、いつまでも快適に住み続けたいという思いに応え、多くの方々がより快適な暮らしができる住まいをお届けしています。



「ジオフィットプラス」4つのカテゴリー

生活者の声を丁寧にヒアリング

2004年にUDの思想に基づく「ジオフィット<エイジ>」が誕生し、2018年にはUD思想をより多くの人や暮らしに広げることが意図して、名称を「ジオフィットプラス<ステージ>」に変更しました。

開発者の思いや考えだけで作ったり、机上で検討するだけでなく、下記の方法で生活者の声を取り入れた集合住宅の商品企画を行っています。

- ・アンケート調査：2000年～2019年3月まで延べ約12,000件のアンケート調査を実施し、生活者の声を収集。
- ・モニター会：2004年～2019年3月まで延べ約900名のモニターと住まいを再現したスペースで検証し、意見を収集。
- ・お宅訪問調査：2017年～2019年3月まで34件の生活実態を確認するためお宅に訪問し、実際の生活調査を実施。

生活者に寄り添った工夫と配慮

・住戸内部の事例



廊下幅有効 90cm 確保

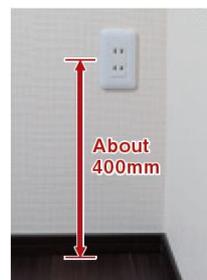
靴の脱ぎ履きが
しやすい玄関ベンチ→



開閉しやすい玄関ドア
(プッシュプルドア)

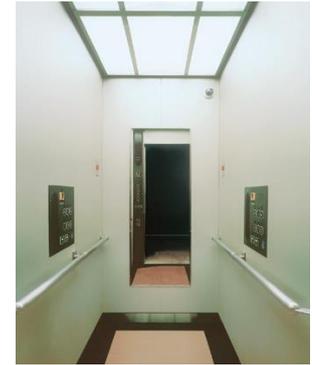


手すり下地補強



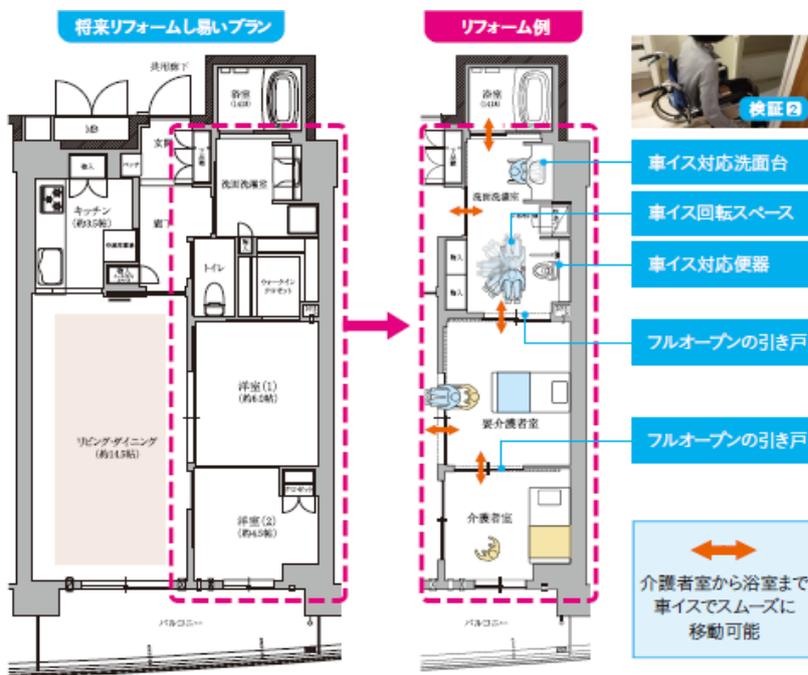
抜き差ししやすいコンセント
高さ(床から 40cm)

・共用部の事例



段差注意喚起のための滑り止め着色 車椅子・ベビーカー対応のスロープ 福祉対応エレベーター

・リフォームにより、寝室～トイレ～浴室まで車椅子で移動できる間取りの事例



車椅子を使用した検証の様子 (モデルルームにて実施)



多様化するライフスタイルへ対応

「ジオフィットプラス<ステージ>」では、メーカーが開発したUD商品を採用するだけでなく、日常生活から出てくるデザイン要望や使い勝手・不満の声を聞き取り、検証したうえでメーカーと協議・改良を行ってから今後も採用してまいります。

これは、住生活を総合的に提案できる開発者にしかできないことであり、今後も高い使命感を持ち取り組んでいきます。

また、就業形態、子どもがいるかいないか、婚姻関係、国際結婚、外国籍、LGBTなど、「多様化する暮らしのカタチに応える」住まいづくりに取り組んでいます。

さらに、一人暮らし、ファミリー、高齢者など世帯やライフステージの変化にも対応する「誰もがいつまでの暮らしやすい住まい」を考え、提案を続けていきます。



海外の住宅づくりも展開

近年、東南アジアにおいても「ジオフィットプラス」を採用したマンション事業を展開しています。

タイの住宅計画を行った際は、「日本でよいと評価されているから」という理由で採用するのではなく、この「ジオフィットプラス」の仕組みを活用し、現地の生活者に向き合って検証された商品や住宅を供給することで、大変高い評価を得ることができました。

今後、他の国においても同様に展開し、その国々で求められるUDを提案していくことも目指しています。

タイでの取り組み事例



・トラストマークの採用:タイの SENA 社と阪急阪神不動産が、UDを含むジオフィットプラスのコンセプトを取り入れた住宅を提供している証として、右図の「トラストマーク」を採用



タイ・バンコク郡

Niche Pride Taopoon Interchange (ニッチプライド・タオープンインターチェンジ)

総戸数:742戸、竣工年:2019年

・モニター会を開催:日本での評価にたよらず、現地の生活スタイルを丁寧にヒアリング



Voice
友だちが来た時などに、一緒に食べる場所がほしい。

Voice
キッチン上部のダウンウォールは使いやすい



Voice
これなら私の靴もきれいに収納できるわ

Voice
いつも使っている掃除用のモップが入らない

Voice
靴をクロゼットに収納している

・オリジナル企画を開発

KITCHEN
キッチン

キッチンに「快適さ」という価値を提案。

タイのマンションの多くは狭く、キッチンはあるても、画一的で快適さや使い勝手に視点が及ぶことはありませんでした。しかし、ヒアリングを通して生まれた快適なキッチンには、多くの喜びの声が聞かれました。

Before 改善前

After 改善後

折りたたみカウンター

スイングダウンウォール

スライドテーブル

Shoe Boxes
シューズボックス

きちんとしまうスタイルが好評。

タイでは、オープンタイプの置き家具が主流でしたが、現地の方の声から、様々なものを効率的に収納できるシューズボックスを開発しました。

After 改善後

Before 改善前

置き型の下足箱

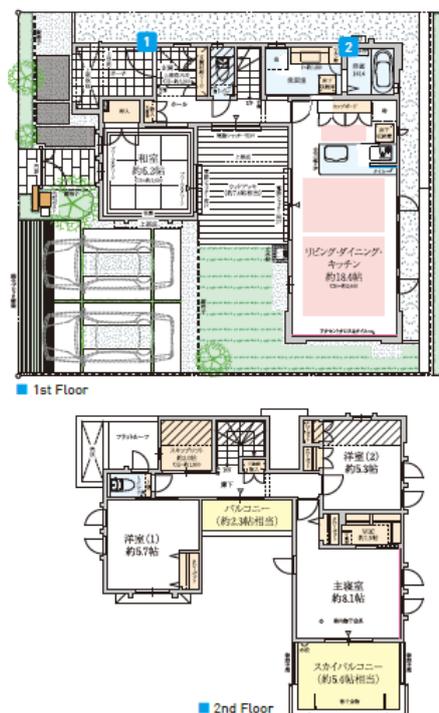
丸見えの分庫壁

・約60種類の企画を採用(写真は一部)



戸建て住宅にも展開

「ジオフィットプラス」の思想を活かし、マンションで開発した快適な住まいと設備を、ジオガーデン彩都箕面(大阪府箕面市)の戸建て住宅にも採用しています。



・住戸内部の事例



プッシュプルドア



手すり兼タオル掛けバー



抜き差ししやすいコンセント高さ
(床から40cm)

※ジオフィットプラス(ステージ)の取り組みの詳細は[こちら](#)をご覧ください。

※タイにおいて阪急阪神不動産(株)とSENA Development Public Company Limitedが共同で行っているジオフィットプラス(ステージ)の取り組みは[こちら](#)をご覧ください。



在宅でいつでも受験可能

オンライン第2回 UD 検定・初級開催のご案内

IAUD は「オンライン第2回 UD 検定・初級」を実施します。オンライン UD 検定・初級は UD に関する基礎的な知識を学習する講習と力試し問題、検定試験(30分・50問)のセットです。

実施期間中であれば、時間・場所を問わず受けていただけます。また、合格後は「UD 検定・初級 認定証」を発行し、名刺への記載も可能です。

募集開始は5月18日(月)、申し込み締め切りは6月17日(水)です。この機会に是非、ご参加ください。

オンライン UD 検定・初級の詳細は[こちら](#)をご覧ください。



UD 検定・初級 認定証



字幕付 CM の更なる普及のために

CM 字幕プロジェクト CM 字幕アンケート 2020 実施中

CM 字幕の普及を目的に活動している CM 字幕プロジェクトは、今後の活動の参考にするために、字幕付 CM や動画、メディア接触状況など商品情報入手に関するアンケート調査を IAUD の公式サイト上で実施しています。

ぜひ皆さまのご協力をお願いします。

CM 字幕アンケート 2020 は[こちら](#)をご覧ください。



オンラインで実施中のアンケート調査



革新的な UD 活動や提案を募集中！

「IAUD 国際デザイン賞 2020」募集開始

IAUD は、一人でも多くの方が快適で暮らしやすい UD 社会の実現に向けて特に顕著な活動の実践や提案を行なっている団体・個人を表彰する「IAUD 国際デザイン賞 2020」の募集を開始しました。

審査委員会が最も優れていると判断したものに「大賞」を授与するほか、部門別に「金賞」「銀賞」「銅賞」を予定しています。

第1次審査応募締め切りは7月15日(水)です。皆様の応募をお待ちしております。

「IAUD 国際デザイン賞 2020」の詳細は[こちら](#)をご覧ください



前回の表彰式の様子
(東京・赤坂、2019年12月)



海外でも大反響！

新型コロナウイルス感染対策 簡単なマスクの作り方をご紹介

IAUD では新型コロナウイルス感染を防ぐ対策のひとつとして、ハンカチを使って簡単にできるマスクの作り方の動画をホームページで紹介しております。

英語・スペイン語でもご紹介したところ、マスク着用習慣のない海外の方にも大きな反響がありました。

詳細は[こちら](#)をご覧ください。



ハンカチで簡単に作れるマスク



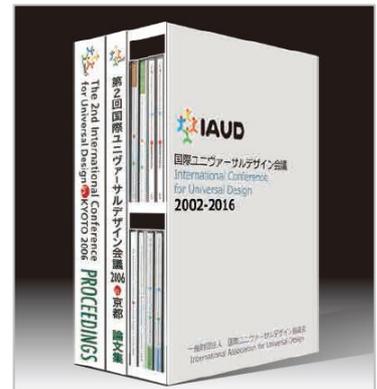
国際 UD 会議の軌跡から UD を学ぶ

「国際 UD 会議 予稿集・論文集・講演集 2002～2019 年」数量限定販売

国際 UD 会議開催 15 周年を記念して販売された 2002 年から 2016 年まで 6 回開催された国際会議の予稿集・論文集・講演集セットに、2019 年にバンコクで開催された国際会議の論文集と報告書を追加して再度販売します。

ぜひこの機会にお買い求めいただき、学際的・業際的な広がりを見せる UD の国際的知見に触れてください。

内容の詳細やお申込み方法は[こちら](#)をご覧ください。



国際 UD 会議 予稿集・論文集・講演集 2002～2019 年

※新型コロナウイルス対策の特別措置法に基づく緊急事態宣言を受け、IAUD では研究部会等の行事開催を一部見合わせております。

次号は 6 月上旬発行予定

特集:IAUD 国際デザイン賞 2019 受賞紹介⑤ほか

一般財団法人国際ユニヴァーサルデザイン協議会
事務局:〒225-0003 横浜市青葉区新石川 2-13-18-110
電話:045-901-8420 FAX:045-901-8417 e-mail:info@iaud.net